

新規店舗の出店について

当社では、「鬼怒川店」「那須店」「秋田六郷店」「山中湖店」に続く、新規出店の計画を進めておりましたが、関越自動車道・沼田 IC 近くに5号店「沼田店」を出店することとなりました。オープンは「山中湖店」と同じく2001年7月の予定です。

「沼田店」の概要

場 所：国道120号線沿い。

関越自動車道・沼田 IC より約1.5km。

規 模：2階建て、客室数は12室。

方 式：土地を所有する大手企業（東証1部上場企業）

グループが建築した建物を当社が借上げて経営する「借上直営方式」。期間は20年間で、当社が家賃保証。

開 業：2001年3月下旬に建物着工、7月夏休み前にはオープンする計画。

資 金：「借上直営方式」のため土地購入費や建物建設費の負担はない。所要資金は、建物賃借に関する敷金や備品および開業費用など総額1,000万円程度となる見込みで自己資金でまかなう予定。

その他：国道120号線は別名「日本ロマンチック街道」と呼ばれ、中仙道（国道17号）から金精峠を越えて日光街道（国道4号線）へつながる北関東の幹線国道であり、「鬼怒川店」「那須店」を結ぶ周遊も可能となる。また春から秋にかけては「尾瀬」観光、冬季は丸沼高原スキー場へのベースとして最適な立地であり、沼田市街地へも近いので通年のビジネス需要も期待できる。

なお、この「沼田店」は当社にとって「借上直営方式」による初めての店舗となりますが、大手企業の遊休地活用としてこうした計画を具体化できたことは戦略的にきわめて重要で、今後同方式による出店を中心に最小限の資金負担で店舗展開を行う現実的な見通しが開かれたと言えます。



IRの観点から、以下の情報も付け加え、リリースいたします。

本社スタッフを採用しました。

計画どおり、2月1日付けで本社スタッフを1名採用しました。店舗管理業務の増加に対応し、店舗の集客力アップについても積極的な活動を行っていく予定です。

また、「山中湖店」「沼田店」などの新規店舗の支配人についてもすでに人選を完了しております。

南紀白浜近くにオープンした民宿「ファミリーロッジ旅籠屋」は、商標を変更しました。

和歌山県内にオープンした「ファミリーロッジ旅籠屋」という民宿に対し、商標権の侵害に該当するということで、店名の変更を申し入れておりましたが、2月初めに変更を確認いたしました。

以上

当社では、IR活動の一環として、今後も随時 VIMEX 会員の皆様に IR 資料をお送りしてまいります。当資料以外にも VIMEX および当社のホームページにおいてタイムリーなディスクロージャーを行っておりますので、ぜひご覧ください。